

SCHEDA n° AU_1_14075***amb_urb.shp - Ambiti di tessuto urbano consolidato***

ZONA NA	DESCRIZIONE
<i>Zona NA</i>	Numero aree previste dal Piano delle Regole = 52
<i>Morfo-tipologia del consolidato</i>	Ambito dei nuclei di antica formazione del Comune
<i>Aspetti quantitativi</i>	Sono confermati i volumi esistenti ed i rapporti di copertura esistenti. E' consentito un aumento un tantum massimo 20% del volume esistente solo nei fabbricati privi di valore storico ambientale. Altezza massima prevista pari esistente.
<i>Indicazioni relative alle modalità attuative</i>	L'attuazione avviene attraverso il Permesso di Costruire. Sono possibili interventi con Piano di Recupero.
<i>Contenuti del piano delle regole in merito perequazione (incentivi)</i>	Non è prevista l'applicazione di sistemi di perequazione, compensazione ed incentivazione.
<i>Interventi di integrazione paesaggistica</i>	Nessun intervento di integrazione paesistica.